

**Syndicat d'améliorations foncières "En Barnoud"**  
**REPARTITION DES COUTS DE REFECTION DE LA ROUTE PAR PROPRIETAIRE Version 10 novembre 2025**

Dossier TRAVAUX – 300.06  
 Enquête publique  
 du 21.11.2025 au 22.12.2025

Ollon, le 10 novembre 2025

Au nom de la Commission de classification :

Visa de la Municipalité :

Le Président :

Le Secrétaire :

Le Syndic :

Le Secrétaire de  
la Municipalité :

Alain Peter

Gilles Blatt

**Montant des frais (estimatif) :**

Frais fixes CCL et autres : CHF 111 000  
 Frais de réfection de la route : CHF 1 037 635.95

Bâtie, données RCB

Volume ECA    Contrôle RCB

**Parcelles: 25**

**Pondération par utilisation :**

**50%**

**Pondération par volume :**

**50%**

N° Parcelle	N° ECA	Propriétaire	Date	Frais fixe à part égale	Utilisation Ch. de Barnoud	Utilisation Ch. des Marais	Utilisation totale <sup>3)</sup>	Coefficient d'utilisation La	Pondération par utilisation	Frais pondérés par utilisation	Volume construit Fb	Utilisation pondérée par le volume construit	Frais pondérés par le volume construit	Répartition finale des frais	Pourcentage de charge
1601	Pylône	Télé-Villars-Gryon-Diablerets SA	10.11.2025	CHF 4 440	186 ml	-	186 ml	0.3	56 ml	CHF 3 968.86	100 m <sup>3</sup>	18 600 ml	CHF 569.58	fr. 8 978.44	0.78%
3379	6045	Harth Bringer Pamela	10.11.2025	CHF 4 440	115 ml	151 ml	266 ml	1.0	266 ml	CHF 18 919.65	1 723 m <sup>3</sup>	458 318 ml	CHF 14 034.92	fr. 37 394.57	3.26%
3380	3967-6532-6624	Schnewlin Frank et Reine	10.11.2025	CHF 4 440	115 ml	151 ml	266 ml	1.0	266 ml	CHF 18 919.65	1 362 m <sup>3</sup>	362 292 ml	CHF 11 094.35	fr. 34 454.00	3.00%
3381	4048	PPE "Chalet Tournevent"	10.11.2025	CHF 4 440	471 ml	-	471 ml	1.0	471 ml	CHF 33 500.58	1 091 m <sup>3</sup>	513 861 ml	CHF 15 735.80	fr. 53 676.38	4.67%
3382	Non cadastré	Rybak Alla	10.11.2025	CHF 4 440	440 ml	-	440 ml	1.0	440 ml	CHF 31 295.66	24 020 m <sup>3</sup>	10 568 800 ml	CHF 323 644.95	fr. 359 380.61	31.29%
3383	4349-4350-6253	Giesler William Frederick et Anna Victoria	10.11.2025	CHF 4 440	115 ml	151 ml	266 ml	1.0	266 ml	CHF 18 919.65	1 733 m <sup>3</sup>	460 978 ml	CHF 14 116.38	fr. 37 476.03	3.26%
3384	5566	Adriaens Elisabeth et de Keersmaecker Filip	10.11.2025	CHF 4 440	386 ml	-	386 ml	1.0	386 ml	CHF 27 454.83	1 730 m <sup>3</sup>	667 780 ml	CHF 20 449.21	fr. 52 344.04	4.56%
3386	4449-5144	Dätwyler Cédric et Céline	10.11.2025	CHF 4 440	115 ml	52 ml	167 ml	1.0	167 ml	CHF 11 878.12	1 087 m <sup>3</sup>	181 529 ml	CHF 5 558.90	fr. 21 877.03	1.90%
3387	4186-4187	MMS holding SA,	10.11.2025	CHF 4 440	115 ml	73 ml	188 ml	1.0	188 ml	CHF 13 371.78	1 044 m <sup>3</sup>	196 272 ml	CHF 6 010.37	fr. 23 822.15	2.07%
3388	6026	Fürst John, Kim et Nina	10.11.2025	CHF 4 440	338 ml	-	338 ml	1.0	338 ml	CHF 24 040.75	1 842 m <sup>3</sup>	622 596 ml	CHF 19 065.56	fr. 47 546.31	4.14%
3389	4557	Astani-Kjaer Susan	10.11.2025	CHF 4 440	381 ml	-	381 ml	1.0	381 ml	CHF 27 099.19	911 m <sup>3</sup>	347 091 ml	CHF 10 628.86	fr. 42 168.05	3.67%
3390	4395-5537	Smolokowski Wiaczeslaw	10.11.2025	CHF 4 440	115 ml	11 ml	126 ml	1.0	126 ml	CHF 8 961.94	951 m <sup>3</sup>	119 826 ml	CHF 3 669.39	fr. 17 071.33	1.49%
3391	4073-4080-5807	Bevan Joanne	10.11.2025	CHF 4 440	204 ml	11 ml	165 ml	1.0	165 ml	CHF 11 735.87	1 761 m <sup>3</sup>	290 565 ml	CHF 8 897.88	fr. 25 073.75	2.18%
3392	7089	Michellod Stéphane	10.11.2025	CHF 4 440	33 ml	-	33 ml	0.1	3 ml	CHF 234.72	2 337 m <sup>3</sup>	77 121 ml	CHF 2 361.65	fr. 7 036.37	0.61%
3393	4270	Genillod Matthieu et Cornaz Genillod Anne-Florence	10.11.2025	CHF 4 440	243 ml	-	243 ml	1.0	243 ml	CHF 17 283.74	646 m <sup>3</sup>	156 978 ml	CHF 4 807.09	fr. 26 530.82	2.31%
3493	4275	Astani-Kjaer Alexander	10.11.2025	CHF 4 440	287 ml	-	287 ml	2.0	574 ml	CHF 40 826.61	1 593 m <sup>3</sup>	457 191 ml	CHF 14 000.41	fr. 59 267.02	5.16%
3575	5471	Rybak Dimitri	10.11.2025	CHF 4 440	396 ml	-	396 ml	1.0	396 ml	CHF 28 166.09	1 070 m <sup>3</sup>	423 720 ml	CHF 12 975.44	fr. 45 581.53	3.97%
3576	4954	Eastman David et Cynthia	10.11.2025	CHF 4 440	330 ml	-	330 ml	1.0	330 ml	CHF 23 471.74	666 m <sup>3</sup>	219 780 ml	CHF 6 730.25	fr. 34 641.99	3.02%
5039	4407	PPE "Mont-Rose" <sup>1)</sup>	10.11.2025	CHF 4 440	123 ml	-	123 ml	14.0	1 722 ml	CHF 122 479.82	-	-	CHF -	fr. 134 888.58	11.74%
		PPE "Mont-Rose" Chantier <sup>2)</sup>	10.11.2025	-	76 ml	-	76 ml	-	-	-	3 424 m <sup>3</sup>	260 224 ml	CHF 7 968.76	-	-
5040	5320	Merry Simon et Davidson Justina	10.11.2025	CHF 4 440	186 ml	-	186 ml	1.0	186 ml	CHF 13 229.53	1 368 m <sup>3</sup>	254 448 ml	CHF 7 791.88	fr. 25 461.41	2.22%
14272	Non bâti	Borenstein Dora	10.11.2025	CHF 4 440	447 ml	-	447 ml	0.1	45 ml	CHF 3 179.35	0 m <sup>3</sup>	0 ml	CHF -	fr. 7 619.35	0.66%
14391	6058-6059	Bouchardy Sophie	10.11.2025	CHF 4 440	115 ml	119 ml	234 ml	1.0	234 ml	CHF 16 643.60	1 215 m <sup>3</sup>	284 310 ml	CHF 8 706.33	fr. 29 789.93	2.59%
14964	Forêt	Fürst Kim	10.11.2025	CHF 4 440	285 ml	-	285 ml	0.1	29 ml	CHF 2 027.11	0 m <sup>3</sup>	0 ml	CHF -	fr. 6 467.11	0.56%
15114	Non bâti	Télé-Villars-Gryon-Diablerets SA	10.11.2025	CHF 4 440	145 ml	-	145 ml	0.1	15 ml	CHF 1 031.33	0 m <sup>3</sup>	0 ml	CHF -	fr. 5 471.33	0.48%
15139	Partielle	Ollon la Commune	10.11.2025	CHF 4 440	22 ml	-	22 ml	0.1	3 ml	CHF 177.82	0 m <sup>3</sup>	0 ml	CHF -	fr. 4 617.82	0.40%
Totaux				CHF 111 000	5 784 ml	719 ml	6 453 ml	33.8	7 294 ml	CHF 518 817.98	51 674 m <sup>3</sup>	16 942 280 ml	CHF 518 817.98	fr. 1 148 635.95	100.00%

1) Calcul de la distance moyenne : voir tableau annexe

2) Moyenne des deux accès au bâtiment

3) valeur arrondie au mètre supérieur